



ВЫСОТНЫЕ АВТОМАТИЗИРОВАННЫЕ СКЛАДЫ В РОССИИ: ОТ РОСКОШИ К НЕОБХОДИМОСТИ

Долгое время строительство складов выше 12 м в России считалось невыгодным. Десять лет назад это было оправданно: дешевая земля делала увеличение вширь выгоднее, чем ввысь. Строить высокие склады и оснащать их дорогой автоматикой казалось неразумной тратой с долгим сроком окупаемости. Однако ситуация кардинально изменилась. К середине 2020-х гг. высотные склады превратились из технологической диковинки в насущную бизнес-потребность.

Ответ на вызовы рынка: «Склад COMITAS»

Компания COMITAS, ориентируясь на запросы рынка и опережая тренды, представляет инновационное

решение — высотный автоматизированный и роботизированный «Склад COMITAS». Его появление продиктовано дефицитом складских площадей и сложностями с подбором персонала.

Экономика в пользу высоты: ключевые аргументы

- *Сравнимая стоимость строительства:* сегодня затраты на возведение и оснащение автоматизированного высотного склада, хранящего тот же объем палет, что и классический склад класса А, практически сравнялись.
- *Значительная экономия:* годовые операционные расходы на содержание автоматизированного склада в **4,2 раза ниже**, чем у традиционного.
- Кроме снижения операционных расходов идет **снижение эксплуатационных расходов** за счет уменьшения потребления энергоресурсов. Ведь чем меньше персонала, тем меньше потребление воды и электроэнергии, меньше бытовых стоков и отходов. За счет отсутствия персонала в зоне складирования нет жестких требований к складу в части воздухообмена и регулировки температуры воздуха, а следовательно, меньше потребления электроэнергии климатическими установками.
- *Скорость строительства:* самонесущая конструкция позволяет строить на **30% быстрее** за счет одновременного монтажа несущих, ограждающих, стеллажных конструкций и монтажа технологического оборудования.

- *Минимум персонала:* для работы склада-автомата требуется **в 5 раз меньше** персонала, следовательно, уменьшается ФОТ. Это особенно актуально на фоне роста зарплат водителей погрузчиков до уровня высококвалифицированных специалистов из-за кадрового дефицита.

Что такое автоматизированный и роботизированный высотный склад?

Высотный автоматизированный и роботизированный склад представляет собой пространственный каркас из металлоконструкций, включающий в себя систему стеллажного хранения с высокой плотностью на 1 м² по пятну застройки со смонтированными на него ограждающими конструкциями стен и кровли. Конструкция склада обеспечивает высокую несущую способность и рассчитана на постоянные, временные, ветровые, снеговые, а в отдельных случаях и сейсмические нагрузки. Данная технология позволяет возводить высотные автоматизированные и роботизированные склады высотой до **44 м**. Применение на таких складах автоматизированных и роботизированных технологических решений обеспечивает высокую скорость и точность обработки единиц хранения до 300 палет/ч на входе и выходе и снижение человеческого фактора.

Почему сейчас это выгодно?

Хотя технология существует давно, именно в последние годы она стала рентабельной. Усовершенствования в конструкциях, программном обеспечении и накопленный опыт интеграторов позволили снизить стоимость. Несмотря на более высокую цену оборудования, совокупные затраты на землю, строительство и металлоконструкции для высотного склада оказываются экономичнее классического склада А аналогичной емкости.

Дополнительные преимущества автоматизации:

- *Экономия на инженерных системах:* минимальные требования к отоплению, вентиляции и освещению в зонах без персонала.
- *Повышенная безопасность:* снижение рисков для сотрудников и повреждения грузов благодаря минимизации человеческого фактора.





- **Надежность и унификация:** простота обслуживания за счет стандартизации оборудования.

COMITAS – российский лидер в автоматизации складов

Все компетенции для реализации таких проектов – от производства стеллажных металлоконструкций в России до разработки собственного программного обеспечения (WMS, WCS RSC, PLC), проектирования, строительства и круглосуточной поддержки – сосредоточены в COMITAS. Компания обладает 18-летним опытом, статусом системообразующей организации Минэкономразвития и аккредитацией Минцифры.

Проверенные решения:

COMITAS успешно реализовал проекты разного масштаба, включая:

- **ООО «Глобальные напитки»:** высотный склад (24,5 м) с 9 кранами-штабелерами Double Deer, кольцевой рельсовой системой (380 м, 20 тележек) и пропускной способностью до 200 палет/ч в Воронежской области.
- **«Фабрика настоящего мороженого» (ГК «РЕННА»):** низкотемпературный склад (18 м) в Краснодарском крае.
- **ООО «Старомихайловский РПК»:** высотный морозильный склад в Калужской области.
- **«ЦИКЛ»:** автоматизированный склад (16 м) в Коврове.

Для кого это решение?

«Склад COMITAS» идеален для компаний, стремящихся:

- Оптимизировать складскую логистику.
- Устранить зависимость от кадровых проблем.
- Разместить эффективный склад на ограниченной территории, особенно это актуально для производств в центрах городов.

Вывод

В современных условиях дефицита площадей и дороговизны труда строительство высотных самонесущих автоматизированных складов не просто оправданно, а является экономически целесообразной стратегией. COMITAS как надежный российский интегратор и производитель предлагает готовое технологичное и проверенное решение для долгосрочной эффективности вашей логистики. ■