«ФМ ЛОЖИСТИК» СТРОИТ НОВЫЙ СКЛАДСКОЙ КОМПЛЕКС В ПОДМОСКОВЬЕ

ИВАШЕВО, 9 ОКТЯБРЯ 2012 ГОДА

Состоялась закладка памятной капсулы на месте строительства логистического центра компании «ФМ Ложистик». В торжественной церемонии приняли участие представители администрации, ключевые партнеры, клиенты компании, представители средств массовой информации и сотрудники «ФМ Ложистик».

В памятную капсулу было помещено послание дирекции компании для будущих поколений. Ее закладку осуществили Валерий Гаврилов, глава администрации Дмитровского района, и Кристоф Менивар, директор «ФМ Ложистик», Россия.

«ФМ Ложистик» работает в России с 1994 года, оказывая комплексные логистические услуги крупным международным производителям и торговым сетям. И платформа в деревне Ивашево (городское поселение Дмитров) — уже четвертая по счету площадка французской компании в Московской области. Первые три складских комплекса были построены в Химках, Чехове и Ступино.

По словам Карла Лажесса, директора по строительству ЗАО «ЭНЖЭ Строй» (дочерняя компания «ФМ Ложистик») понадобилось около 16 месяцев для детального изучения проекта, создания общей концепции, подготовки всех административных документов и получения разрешений на строительство.

Кристоф Менивар рассказал нашему журналу, почему была выбрана именно эта площадка: «Мы исходили из четырех основных составляющих. Первое — это финансы. Не секрет, что на первичном этапе строительства имеет место большой объем земляных работ. Чем ровнее площадка и однороднее грунт, тем меньше таких работ. Второе — это продавец. В данном случае продавцом выступала администрация района. Она была лояльна к нам, проявила заинтересованность, и мы быстро нашли общий язык. Третье — это наличие хорошей инфраструктуры. Рядом находится вторая бетонка. Она соединяет многие лучевые трассы, идущие в Москву и из нее; ближайшая из них — трасса Москва—Санкт-Петербург. Асфальтированная дорога проходит вдоль строящейся платформы, нам предстоит проложить всего



600 метров до главных ворот. И четвертое — наличие трудовых ресурсов». Около 1,5 млрд руб. будет инвестировано в реализацию первых пяти складских блоков, офисных зданий и парковочных мест общей площадью 43 000 м². Они появятся уже через год, а еще через несколько лет завершится строительство огромной платформы класса А общей площадью 149 000 м².



