



Логистический комплекс «Никольское» ПРИНЯЛ ПЕРВОГО АРЕНДАТОРА

Компания «Деловые Линии» арендовала более 15 тыс. м² для развития 3PL-проекта.

Одна из крупнейших транспортно-экспедиторских компаний России «Деловые Линии» заключила логистический договор аренды с комплексом «Никольское» и стала его первым клиентом.

Свой выбор «Деловые линии» сделали не случайно – «Никольское» отвечает всем самым современным требованиям. Комплекс удобно расположен, до мелочей продумано инженерное наполнение объекта.

Несмотря на кризисные явления на рынке складской недвижимости, комплекс «Никольское» востребован. Как отметил Алексей Лабзин, управляющий партнер проекта, не последнюю роль в этом играет гибкий подход к переговорам с партнерами. «Мы удовлетворены тем, что смогли предоставить качественные площади одному из лидеров рынка логистических услуг», – добавил Алексей Лабзин.

Напомним, что логистический комплекс «Никольское» – это складской проект класса А, который реализован инвестиционным холдингом Eastward Capital, выступившим в роли девелопера и инвестора. Объект построен и введен в эксплуатацию в конце

2014 года, а уже в феврале 2015 года получено свидетельство о собственности.

Общая площадь комплекса составляет 106,8 тыс. м², из них 6 тыс. отведено под офисные и вспомогательные помещения.

Комплекс удобно расположен на трассе А107 («Бетонка») в 35 км от Московской кольцевой автомобильной дороги к северу от Москвы. В перспективе рядом с комплексом пройдет участок строящейся Центральной кольцевой автомобильной дороги. Кроме того, рядом находятся международный аэропорт Шереметьево, новая скоростная трасса Москва–Санкт-Петербург, выезды на Дмитровское, Рогачевское и Ленинградское шоссе, а также строящийся железнодорожный контейнерный терминал с таможенным постом и складами временного хранения терминально-логистического центра «Белый Раст».

